

# GF Knolden - Formandens beretning 2020

## Generalforsamling 2021 ... ikke endnu

På denne tid af året ville jeg meget gerne kunne skrive om 2020 året - og invitere til generalforsamling. Denne gang bliver det ikke som "vi plejer". Generalforsamling 2021 kan vi ikke indkalde til pt [https://knolden.net/vedtaegter/GF\\_Knolden\\_vedtaegter\\_v3.0.pdf](https://knolden.net/vedtaegter/GF_Knolden_vedtaegter_v3.0.pdf) jfr. §4.1. Corona-situationen gør, at bestyrelsen IKKE indkalder som "vi plejer". Vores vedtægter håndterer ikke force majeure situationer men det har heldigvis været analyseret tidligere jfr. Tidsskrift for Bolig- og Byggeret, TBB 1999.220 Ø. **Vi udskyder generalforsamlingen indtil vi kan afholde den for alle medlemmer**, og bestyrelsen fortsætter indtil da.

Vi har selvfølgelig vurderet alternativer såsom online afholdelse, men det skal så først have skrevet ind i vores vedtægter. Om vi vil tillade dette bør vi dog først have diskuteret på en generalforsamling.

Det skal nævnes, at samme udsendte regnskab er blevet revideret af de valgte revisorer. Dette vil naturligvis blive fremlagt på næste ordinære generalforsamling.

## Årets gang 2020

Vi besluttede at fælde et rådden piletræ på generalforsamling 2020 på det grønne område. Dette blev gennemført, men jeg blev ringet op midt under fældning af en beboer som ikke havde fulgt med i generalforsamlingen. Beboeren kunne ikke forstå at vi måtte og ville fælde træet. Dette kunne jeg med ro forklare. Beboeren var meget ked af at miste det store træ, da det er rigtig godt for bio-diversitet og for orme mv. Bestyrelsen blev opfordret til - i det mindste - at efterlade kernestammen liggende. Et forslag vi har fulgt. Vi kunne efter fældning konstatere at Greve kommunes fagpersoner havde helt ret. Stammen var rådden, og det var den rigtige beslutning at fælde træet.

Bestyrelsen har efterfølgende beskåret nøddehegnet ud mod Gråbynkevej, da der efterhånden hang grene ned i hovedhøjde ud over fortovet. Vi har kørt flere læs grene på genbrugspladsen efterfølgende.

Vi havde på sidste generalforsamling en klar intention om at mødes til en fest ligesom vi tidligere har gjort det. Dette satte Corona en stopper for, men personligt GLÆDER jeg mig til at vi kan gøre det igen, og jeg vil meget bruge tid på at ses igen. Med lidt held kan vi gøre dette efter sommer.

En ting jeg ikke er helt tilfreds med er brugen af Nabohjælp. Vi er "flere" som bruger denne fine app på mobilen og vi kigger efter hinandens huse når nogen er på ferie mv. Det fungerer rigtig godt, så min opfordring er at vi bliver flere på denne platform, så vi minimerer chancen for indbrud. Til næste generalforsamlingen skal vi diskutere om der skal bruges penge på at opsætte "Nabohjælp"-skilte i området.